



Об истории развития г. Тобольска



В 1974 году в 6 км от Тобольска была выбрана площадка под строительство комбината. Он был объявлен Всесоюзной ударной комсомольской стройкой. В 1983 году Тобольский нефтехимический комбинат стал пусковым объектом и на него были (ранее летом 1982 года) доставлены ректификационные колонны, беспрецедентные по размерам: масса 610 тонн, длина 93 м и диаметр 5.5 м. Груз был доставлен по реке и с большой точностью установлен на рельсовые пути монтажной площадки.

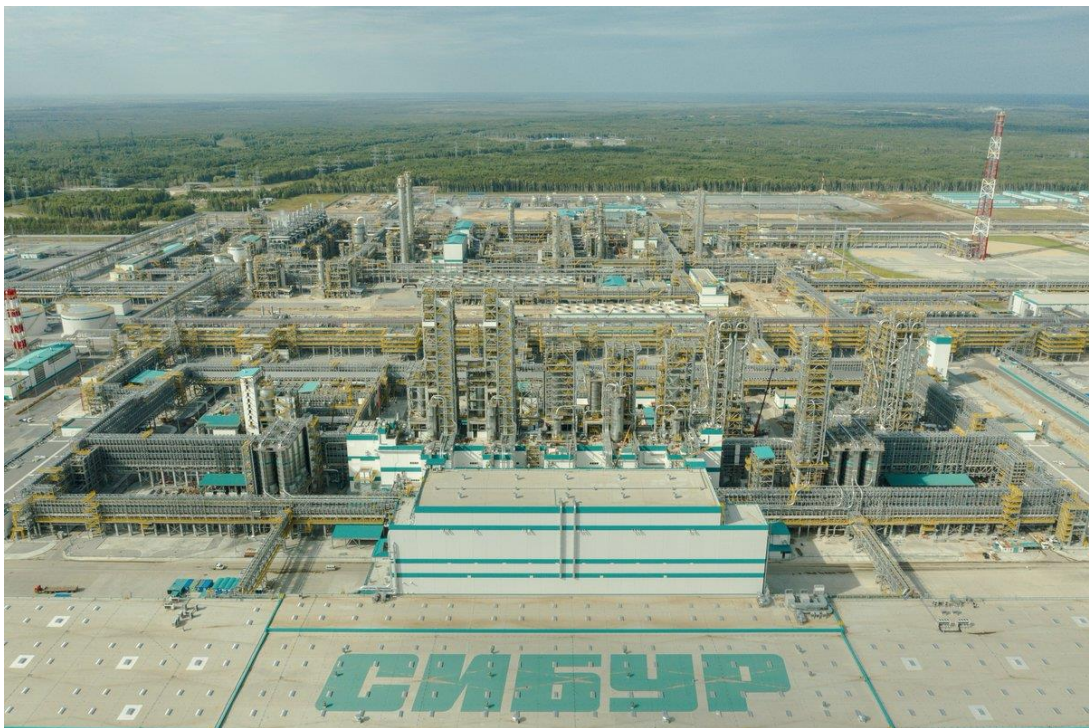
Запуск центральной газофракционирующей установки на Тобольском нефтехимическом комбинате состоялся в 1984 году. Уже к 19 апреля 1985 года, или на 2.5 месяца раньше срока, она вышла на проектную мощность — 8 тысяч тонн разделенных продуктов в сутки.

Новое производство требовало привлечения целого ряда квалифицированных специалистов, которые стали приезжать на комбинат со всей страны. Буквально за несколько лет население Тобольска выросло более чем в два раза — с 46 тыс. до 110 тыс. человек. Свыше 50 % работающих составляли молодые люди в возрасте до 30 лет. В городе трудились представители более 50 национальностей. Тобольский нефтехимический комбинат приобрел статус градообразующего предприятия.





В 1999 году Тобольский нефтехимический комбинат входит в состав СИБУРа. На базе предприятия начинается строительство новых производственных мощностей. В 2013 году в присутствии президента России Владимира Путина состоялось открытие комплекса по производству полипропилена «Тобольск-Полимер». В 2015 году начинается строительство «ЗабСибНефтехима», который приступает к работе в 2019 году. В 2022 году Тобольское предприятие осваивает производство уникального для России продукта-малеинового ангидрида. В 2023 году приступает к строительству новой мощности по производству полипропилена-ДГП-2. В 2024 году запускает «Центр пилотирования технологий».





Комсомольский проспект в Тобольске был проложен в 1980-х годах. Его строительство связано с началом возведения Тобольского нефтехимического комплекса, который был объявлен Всесоюзной ударной комсомольской стройкой.

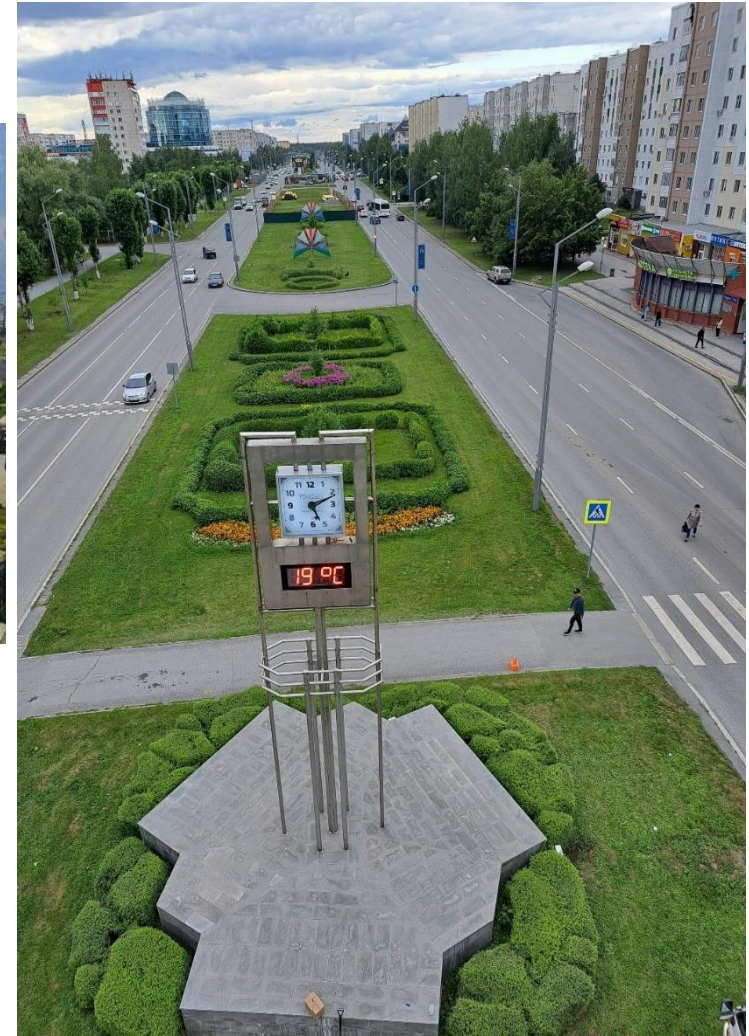
В 1980-х годах приступили к застройке проспекта домами. Изначально рассматривалась идея назвать улицу в честь Ермака, но от этой идеи отказались. Проспект получил название Комсомольского в честь комсомольцев, прибывших в Тобольск со всего Советского Союза для строительства нефтехимического комбината. Они возводили не только производственные объекты, но и жилые микрорайоны.





Комсомольский проспект

Один из символов Комсомольского проспекта — большие часы, установленные в центре проспекта, которые показывают дату, время и температуру воздуха. Их дизайн менялся несколько раз, а в 2020 году проводился конкурс на обновление конструкции.





Железнодорожный мост протяженностью 918 метров был сдан в эксплуатацию в январе 1969 года. 29 марта 1969 года в 14:00 первый рабочий поезд прошел по железнодорожному мосту через реку Иртыш. Состав на станцию Тобольск привёл один из лучших машинистов отделения временной эксплуатации железной дороги Пётр Коваленко.

Тысячи тоболяков, собравшихся на берегу Иртыша, встречали поезд-первенец. Но в постоянную эксплуатацию железная дорога Тюмень-Тобольск была введена только в 1972 году.



Железнодорожный вокзал

Железнодорожный вокзал, находящийся в 8 км от города Тобольска, был построен в период с 1970 по 1974 год. Он стал частью магистрали Тюмень — Тобольск — Сургут, строительство которой началось в 1966 году. Здание возвели из монолитного бетона в стиле сдержанного модернизма, граничащего с брутализмом. Проект разработала группа новосибирских архитекторов под руководством Владимира Петровича Авксентюка.

По словам архитектора, при создании эскиза он вдохновлялся платьем модельера Вячеслава Зайцева «Россия», фото которого было напечатано в журнале «Огонёк».

26 сентября 1974 года вокзал вступил в строй. Вокзал стал одним из самых молодых в Советском Союзе.





Железнодорожный вокзал



В 2018 году здание железнодорожного вокзала реконструировали, оснастили современным оборудованием. Пассажирам были созданы безопасные и удобные условия ожидания своего поезда.

Сегодня комплекс вокзала включает два здания: в шестиэтажном расположились службы, в двухэтажном – пассажирский терминал.

Площадь здания вокзала составляет 4000 кв. м. В среднем за сутки он принимает до 600–700 человек, а через станцию проходит четыре десятка поездов.





В 1959 году по приказу министра автомобильного транспорта и шоссейных дорог из Тобольского городского грузового хозяйства было выделено Тобольское пассажирское автохозяйство, переименованное в 1968 году в пассажирское автопредприятие. Весь коллектив ПАТХ состоял из 213 человек, в него пришли работать 106 водителей, 50 кондукторов, 32 автослесаря и 25 инженерно-технических работников и служащих.

Под вновь образованное хозяйство была выделена территория за кладбищем, в то время пустырь на окраине города. Территория была не освоена, в первые месяцы во время бездорожья автобусы иногда приходилось на территорию гаража затаскивать с помощью трактора.

Ремонтной базы как таковой не существовало и в первые годы использовался старый гараж грузовой автоколонны.



Получив абсолютно не обустроенную территорию, вновь образованное предприятие вынуждено было с первых своих дней заниматься строительством своей производственной базы. В первое же лето были из леса срублены три избушки – временки. Один большой деревянный дом – это контора, другая маленькая избушка, сколоченная из досок, стала диспетчерской, а третья – шоферской. Начиная с 1974 года Тобольское ПАТП вступило в фазу подъема, развивалась его производственная база. 1980-е годы стали пиком развития ПАТП. 13 кварталов подряд предприятие было победителем в республиканском соревновании, неоднократно заносилось на областную Доску почета. Качественные показатели работы ПАТП были одними из самых высоких родственных предприятий Тюменской области.



Сегодня АО «Тобольское ПАТП» — одно из крупных автотранспортных предприятий Тюменской области, в мае 2019 года отметило 60-летие. В настоящее время пассажирское автопредприятие обслуживает всю маршрутную сеть города Тобольска, пригородные и междугородние маршруты районов области (Тобольского, Вагайского и Уватского), а также часть межобластных маршрутов, и международных — до городов республики Казахстан. Всего 69 маршрутов (24 городских, 23 пригородных, 22 междугородних).





Первое здание автовокзала было построено в 1959 году рядом с переправой через реку Иртыш по улице Ершова. Это было удобно, так как основной пассажиропоток следовал в сторону Тюмени и Вагайского района.

В 1960-х годах был открыт новый двухэтажный автовокзал. На первом этаже размещались билетные кассы, камера хранения, кабинет начальника автовокзала и комната контролёров, а также зал ожидания. На втором этаже находились гостиница для водителей из Тюмени и комната матери и ребёнка.

В 1970-х годах автовокзал переехал на улицу Ленина. Здание было длинным, одноэтажным, имело два зала для пассажиров, камеру хранения, комнату матери и ребёнка, буфет. В здании также размещалось агентство по предварительной продаже билетов.

Отправления автобусов в междугородние рейсы были привязаны к переправе через реку. Первоначально на другом берегу использовалась половина дома, которая служила комнатой для посадочных контролёров, комнатой отдыха водителей и заправочной. Позднее для контрольных установили вагончик. С введением моста через реку отпала необходимость привязки автовокзала к речной переправе.





В 1998 году начался ремонт помещения под новый автовокзал в 6 микрорайоне. Новое здание позволило объединить отправления автобусов пригородного и междугородного сообщения.

Сегодня Тобольский автовокзал - это одноэтажное здание в 6 микрорайоне с просторным залом ожидания, кафе, парикмахерской, кулинарией, комнатой матери и ребёнка, камерами хранения и комнатой отдыха, хостелом и кассами по продаже билетов на автобусные, авиа- и железнодорожные маршруты.





Гостиница «Сибирь»

Гостиница «Сибирь» — небольшое, но уютное трехэтажное здание, построенное в 1963 году в историческом центре города, всего в нескольких шагах от Тобольского историко-архитектурного музея-заповедника и Софийско-Успенского собора, что делает ее идеальным местом для размещения туристов и путешественников.



pastvu.com/1489105 uploaded by Alex1978





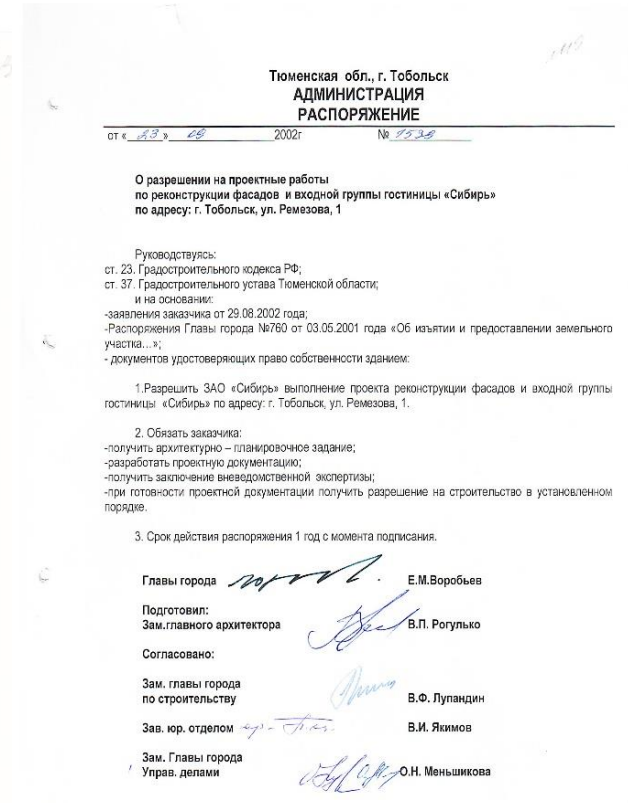
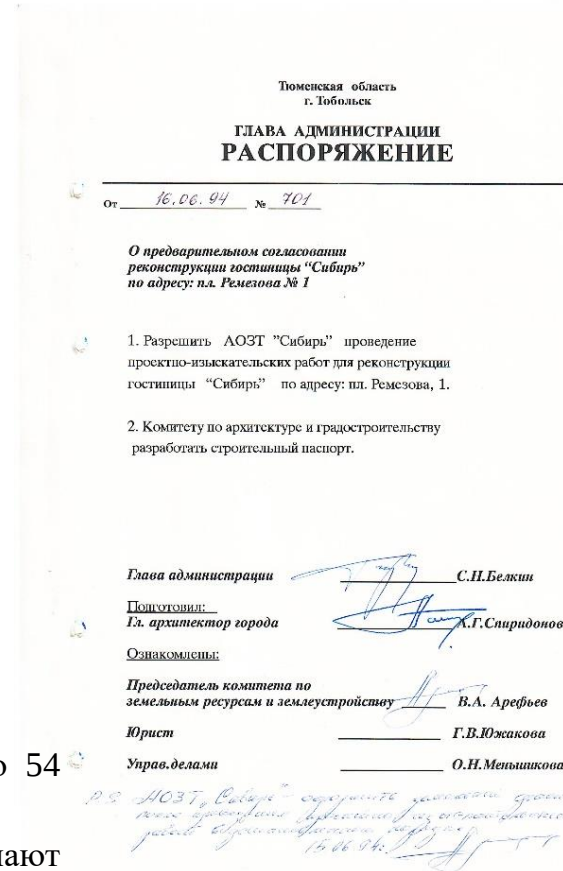
Фасады гостиницы были реконструированы в 2002 году.

Несмотря на свои небольшие размеры, гостиница способна разместить до 54 гостей.

Десять номеров гостиницы стилизованы под старину в стиле ретро: их украшают подлинные предметы интерьера XIX — начала XX вв.

Благодаря представленным здесь историческим документам, фотографиям города и старинным предметам интерьера, уже при входе гости смогут погрузиться в историю г. Тобольска.

Во всех гостиницах города Тобольска, в том числе в гостинице «Сибирь», число ночевок увеличилось более чем в 2 раза (с 112 300 в 1988 году до 264 099 в 2024 году).





В центральной части города на улице Октябрьской находится одна из самых старых гостиниц Тобольска — гостиница «Тобол», построенная в 1978 г. В семи минутах ходьбы от нее расположена церковь и главная достопримечательность этого места – Кремль.

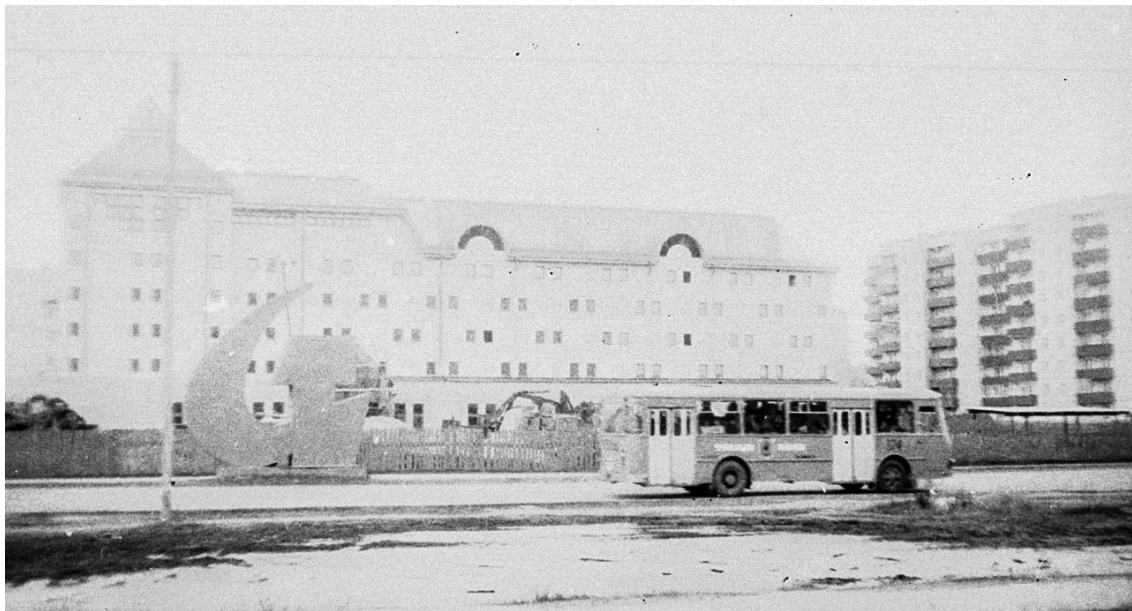




Сейчас это современный гостиничный комплекс со своим рестораном, боулингом, ночным клубом, бильярдом и сауной.

«Новый Тобол» является комфортабельным и современным отелем с огромным выбором услуг. Интерьер гостиницы выполнен в классическом элегантном стиле.





Название отель получил при строительстве, в котором участвовали компании двух стран - России и Югославии.

11 июня 1994 года - дата открытия для посетителей гостиницы «Славянская» в г. Тобольске. В 2009 году по решению аттестационной комиссии по классификации гостиниц и других средств размещения Федерального Агентства по туризму гостинице «Славянская» была присуждена категория - «пять звёзд».

Тюменская область
г. Тобольск

**ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 10.06.94 № 579

Об утверждении акта приемки
в эксплуатацию гостиницы «Славянская».

Утвердить акт приемки в эксплуатацию зданий гостиницы
«Славянская» в 9 микрорайоне Тобольского нефтехимкомбината.

Глава администрации  С.Н.Белкин
Подготовил  Т.И.Щегина
Ознакомлены  Г.В.Южакова
Юрист О.Н.Меньшикова
Управ.делами



Гостиница «Славянская» («Азимут»)



AZIMUT - бизнес-отель европейского уровня в центре Тобольска, в 25-ти минутах езды от аэропорта.

В 2022 году гостиница «Славянская» была перезапущена под брендом «AZIMUT Отель Тобольск» в рамках гостиничной сети AZIMUT Hotels. Отель расположен в деловом центре города, в 5 километрах от Тобольского кремля, и предлагает комфортабельные номера с собственной ванной комнатой, спутниковым телевидением и Wi-Fi. Отель также подходит для проведения мероприятий различного назначения и предоставляет завтрак по системе «шведский стол».





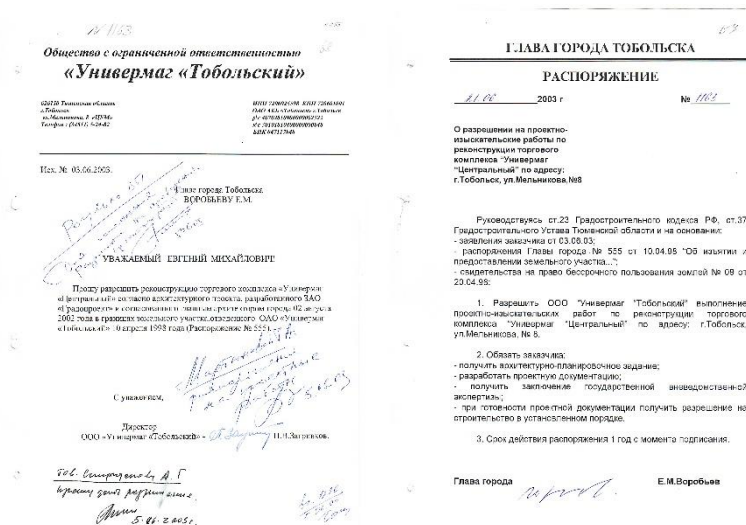
Центральный универсальный магазин

В Тобольске центральный универсальный магазин, расположенный в 8 микрорайоне, был сдан в эксплуатацию в 1987 году, это одно из старейших торговых зданий.





Общая площадь объекта составляет около 3600 кв. метров,
торговая – приблизительно 2100 кв. метров.







Торгово-развлекательный центр Арбат

Торговый центр «Арбат» расположен в самом центре города и распахнул свои двери для Тобояков и гостей города 5 июля 2011 года. Здание торгового центра 3-этажное, монолитное строительство, высота потолков 4 метра, общей площадью более 7061 м.кв.

Отличная транспортная развязка, большие парковки и плотная застройка МКД, является удобной как для арендаторов, так и для потенциальных покупателей товаров и услуг, находящихся в торговом центре.





Торгово-гостиничный комплекс «Евразия»



Торгово-гостиничный комплекс «Евразия» расположен в 6 микрорайоне, строение 38, на пересечении проспекта Менделеева и Комсомольского проспекта, в непосредственной близости от автовокзала, дворца культуры «Синтез» и дворца спорта «Кристалл».

На этом месте планировалось возвести гостиницу, но стройку заморозили в конце 1980-х годов. Руины недостроенной гостиницы из красного кирпича снесли, а на их месте построили ТЦ «Евразия». Строительство продолжалось 68 месяцев - с 11 августа 2008 года по 17 апреля 2013 года.

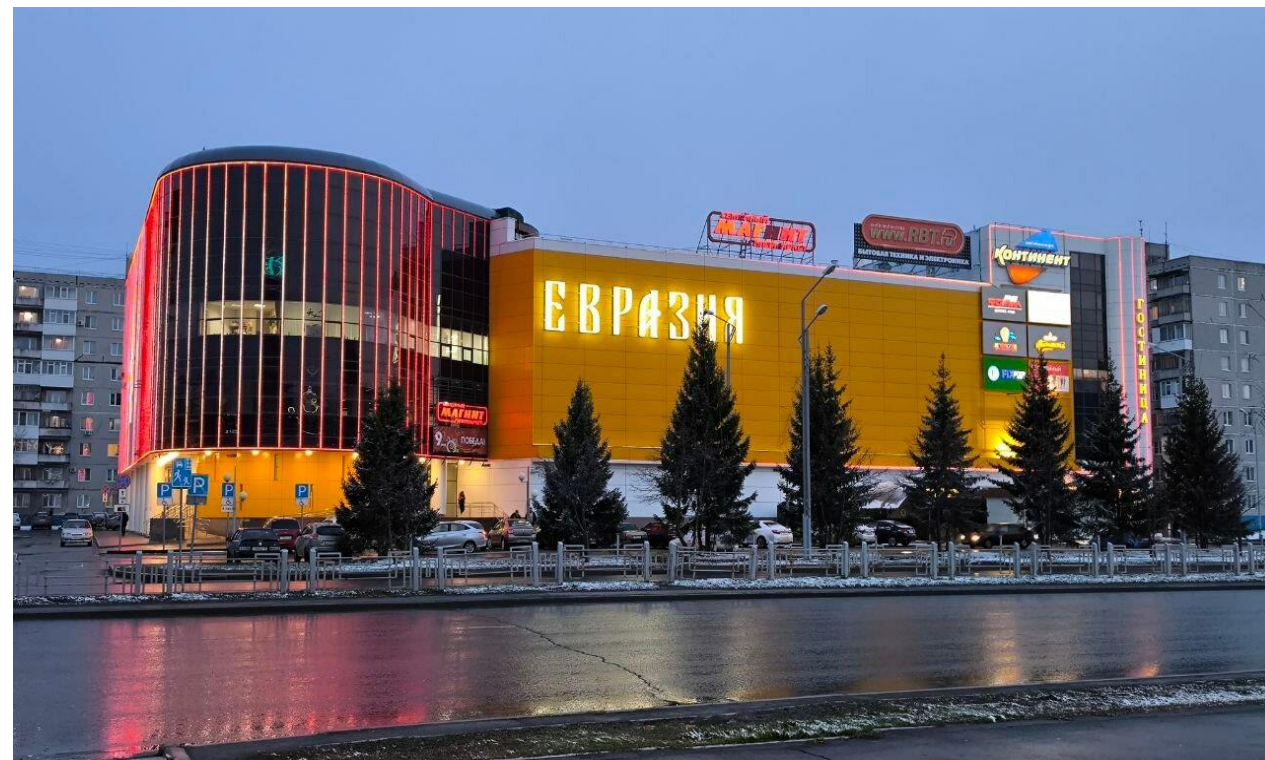




Торгово-гостиничный комплекс «Евразия»



В 2023 году комплекс прошёл реконцепцию и стал семейным торговым центром с акцентом на развлечения и услуги для всех возрастов. В нём появились центр семейного отдыха «Игрополис», арена виртуальной реальности «Warpoint», центр бытовых услуг и beauty-коворкинг.





апрель 2011 г.



август 2011 г.



Строительство ТРЦ началось в апреле 2011 года. Заказчик и генеральный подрядчик - компания «Югор». Ранее на месте ТРЦ «Жемчужина Сибири» был пустырь, где ежегодно строился снежный городок с горкой и устанавливалась главная городская ёлка.

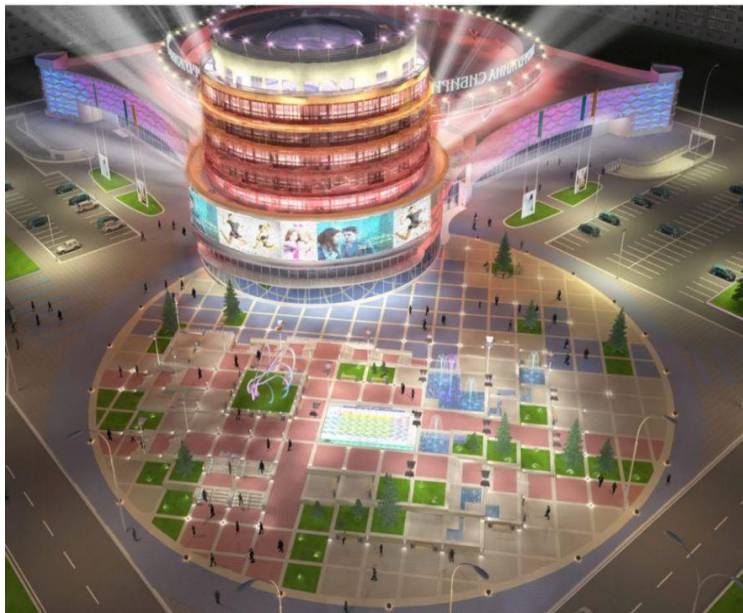


Название центра отсылает к неофициальному титулу Тобольска - город часто именуют «жемчужиной Сибири» благодаря его историческому и культурному наследию.





Особенности проекта: Общая площадь - 53 030 кв.м, в том числе 18 245 кв.м торговых площадей и 5 310 кв.м офисных помещений, Этажность переменная - от 2 до 9 этажей, первые два уровня торгово-развлекательные, далее - офисный шестизэтажный корпус, на крыше здания установлена беговая дорожка с панорамным обзором центра города.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

26 июля 2012 г.

№ 1883

О предоставлении земельного участка в аренду Открытому акционерному обществу «Югор» для строительства наружного газопровода системы газоснабжения газовой котельной объекта: «Строительство ТРЦ «Жемчужина Сибири» в г. Тобольске» по адресу: Тюменская область, город Тобольск, 7 микрорайон, участок №30г

В соответствии со ст. ст. 22, 28, 29, 32, 65, 83 Земельного Кодекса Российской Федерации, на основании:

- заявления ОАО «Югор» (входящий администрации от 13.07.2012 №01-01/02-4512) о предоставлении земельного участка;
- распоряжения Администрации города Тобольска от 23.04.2012 №212р;
- кадастрового паспорта земельного участка от 25.06.2012 №7200/201/12-110628:

1. Предоставить Открытому акционерному обществу «Югор» в аренду сроком на 11 (одиннадцать) месяцев земельный участок площадью 2507 кв.м., с кадастровым номером 72:24:0304005:5010 для строительства наружного газопровода системы газоснабжения газовой котельной объекта: «Строительство ТРЦ «Жемчужина Сибири» в г.Тобольске» по адресу: Тюменская область, город Тобольск, 7 микрорайон, участок №30г.

Категория земель – земли населенных пунктов.

2. ОАО «Югор»:

- использовать предоставленный земельный участок в соответствии с требованиями ст.42 Земельного кодекса Российской Федерации.

Исполняющий обязанности
Главы администрации города,
заместитель Главы
администрации города

Л.В.Митрюшкин



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

05 сентября 2013 г.

№ 2150

О предоставлении земельного участка в аренду открытому акционерному обществу «Югор» для строительства наружного газопровода системы газоснабжения газовой котельной объекта: «Строительство ТРЦ «Жемчужина Сибири» в г. Тобольске» по адресу: Тюменская область, город Тобольск, 7 микрорайон, участок №30г

В соответствии со ст. ст. 22, 28, 29, 32, 65, 83 Земельного Кодекса Российской Федерации, на основании:

- заявления ОАО «Югор» (вх. администрации от 28.08.2013 №01-02/04/10439) о предоставлении земельного участка;
- распоряжения Администрации города Тобольска от 23.04.2012 №212р;
- кадастрового паспорта земельного участка от 25.06.2012 №7200/201/12-110628:

1. Предоставить открытому акционерному обществу «Югор» в аренду сроком на 11 (одиннадцать) месяцев земельный участок площадью 2507 кв.м., с кадастровым номером 72:24:0304005:5010 для строительства наружного газопровода системы газоснабжения газовой котельной объекта: «Строительство ТРЦ «Жемчужина Сибири» в г. Тобольске» по адресу: Тюменская область, город Тобольск, 7 микрорайон, участок №30г.

Категория земель – земли населенных пунктов.

2. ОАО «Югор»:

- использовать предоставленный земельный участок в соответствии с требованиями ст.42 Земельного кодекса Российской Федерации.

Глава администрации города

В.В. Мазур



Торжественное открытие состоялось 7 ноября 2013 года.

В ТРЦ «Жемчужина Сибири» часто проходят различные мероприятия: тематические праздники, сезонные распродажи, промо-акции от арендаторов или развлекательные программы, а также представлены магазины разных категорий: от одежды и обуви до электроники и товаров повседневного спроса.

25 ноября 2014 года ТРЦ «Жемчужина Сибири» был занесен в Книгу рекордов России в категориях: «Первая беговая дорожка на крыше здания», «Самая длинная беговая дорожка на крыше здания», «Самый большой (тяжёлый) фонтанный плавающий гранитный шар», «Самая большая таблица Менделеева в камне».





В 1891 году музей получил покровительство будущего императора Николая II.

В 1920 году Тобольский губернский музей переформатировали в Музей тобольского Севера. В 1925 году экспозиции перевели в бывший Архиерейский дом на территории Тобольского кремля. В 1961 году на его базе создали Тобольский историко-архитектурный музей-заповедник. В советское время музей перестраивался по типу обычного краеведческого. Позже в историческом здании Губернского музея размещались татарское педагогическое училище, а затем Дом пионеров и школьников. В 1995 году указом Президента РФ Тобольский историко-архитектурный музей-заповедник включили в перечень объектов исторического и культурного наследия федерального значения.

Губернский музей был основан 20 апреля 1870 года в Тобольске и стал первым музеем Сибири. Первые 20 лет у музея не было своего здания, но к 1887 году на пожертвования небезразличных тоболяков здание было построено.

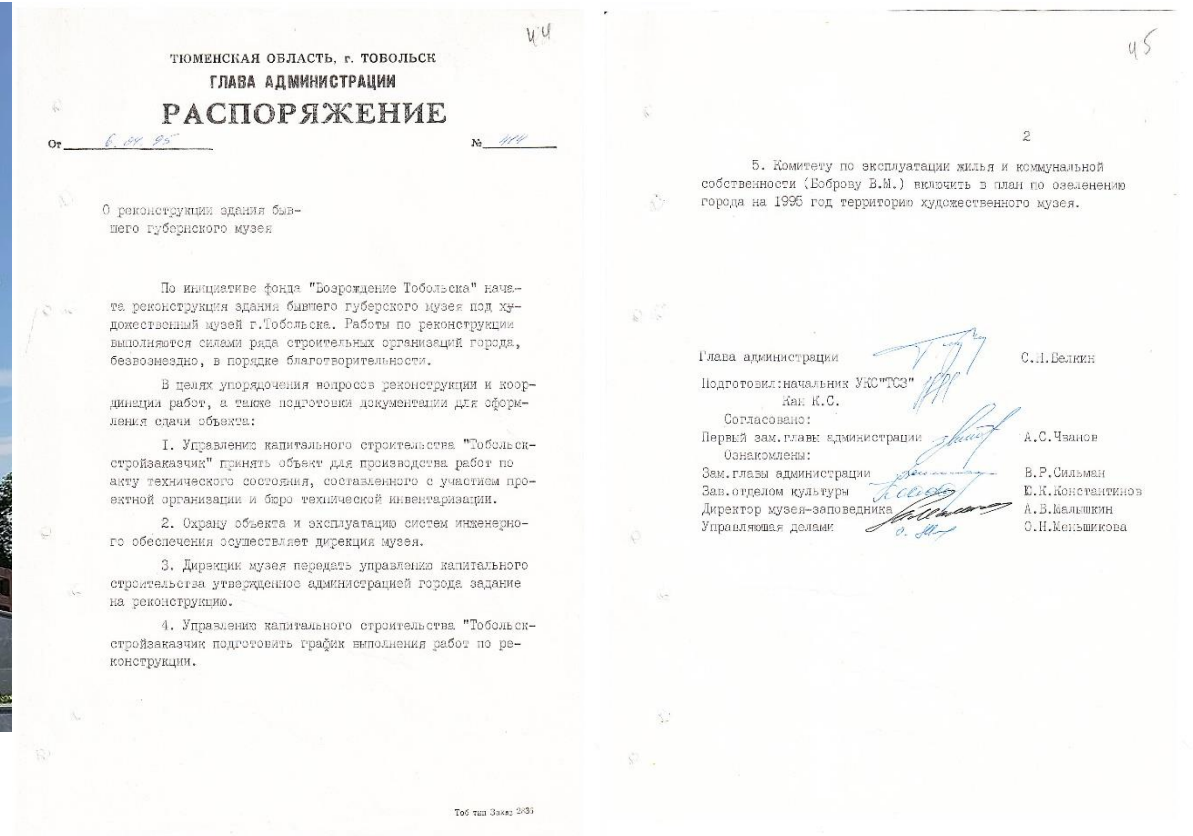
4 Июня 1887 года, к трёхсотлетию Тобольска был заложен фундамент Тобольского музея. Даты на здании отреставрировали, и они стали различимыми. Слева - 1587 - дата основания Тобольска, справа - 1887 - дата закладки музея. Флагшток с центра крыши перемещён к главному входу, а на его месте установлен Флюгер Вильда. В 1908 году к зданию было пристроено три больших зала.





В 2002 году, после капитальной реконструкции, в здание вновь вернулся музей.

В мемориальном здании сегодня размещается экспозиция, посвященная истории Сибири. Кроме того, в музее богатые палеонтологические, археологические и этнографические собрания, а также коллекция скульптур тобольской школы косторезного мастерства.





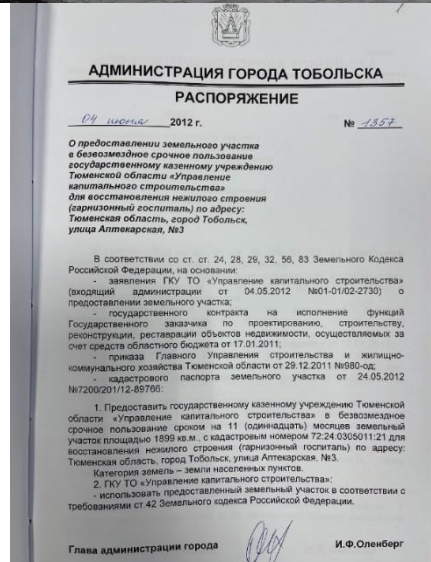
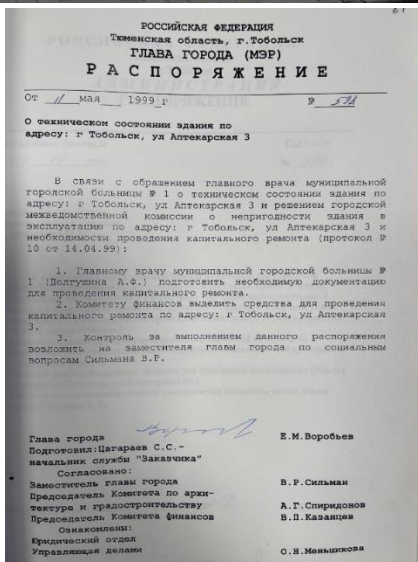
Здание выполнено в стиле зрелого классицизма. В советское время использовалось как лечебное учреждение, здесь находилось терапевтическое отделение городской больницы, затем — противотуберкулезный диспансер. Тоболяки в обиходе называли это место «белой больницей». С начала 1990-х годов здание не эксплуатировалось и пришло в крайне запущенное состояние.

Здание Гарнизонного госпиталя (по другим данным - городской/городской больницы) на улице Аптекарской, 3 приобрело современный облик в 1830 году. Ранее на этом месте в 1794 году по проекту Александра Гучева было выстроено двухэтажное каменное здание драгунских команд. В результате реконструкции 1830-х годов, предположительно по проекту Петра Ивановича Прамана, оно было увеличено надстройкой третьего этажа.





С 2009 года реставрация проходила в течение нескольких лет. Объем проведенных работ впечатляет – усиление фундамента, ремонт кровли, межэтажных перекрытий, цокольного помещения, обновление стен, входных групп, коммуникаций, канализационной сети. После завершения ремонтно-реставрационных работ в здании разместилась Администрация города Тобольска (с января 2013 года).



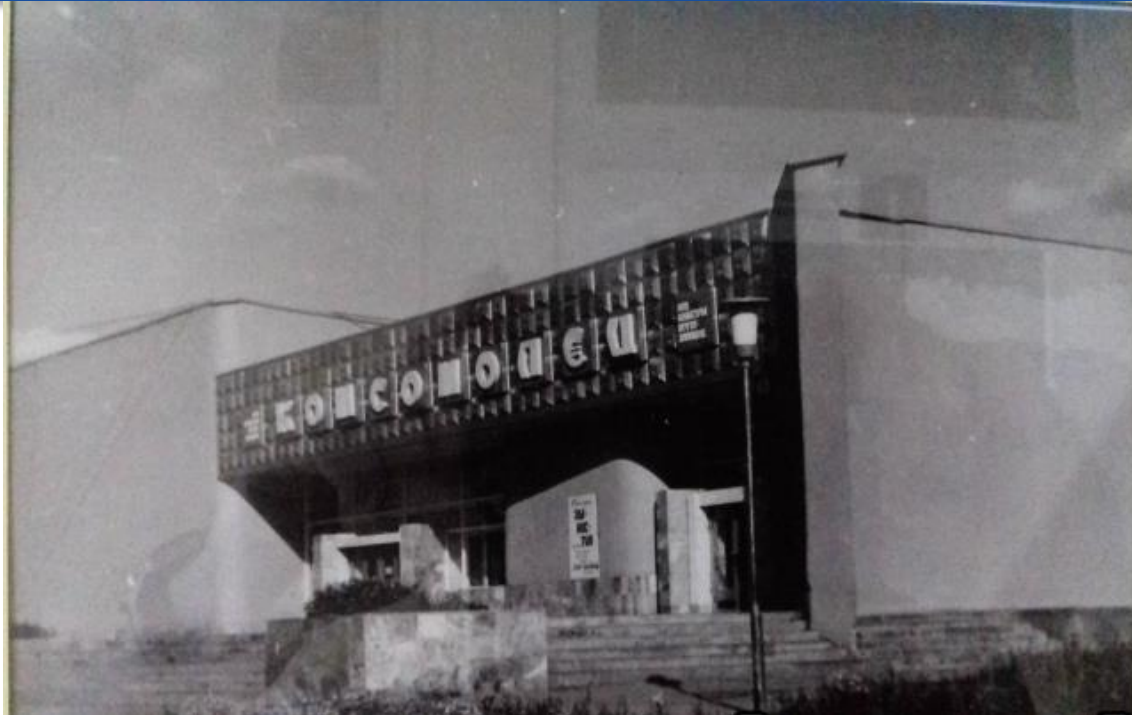


Драматический театр

Тобольский драматический театр имени П. П. Ершова — старейший театр Сибири, его история началась в 1705 году.

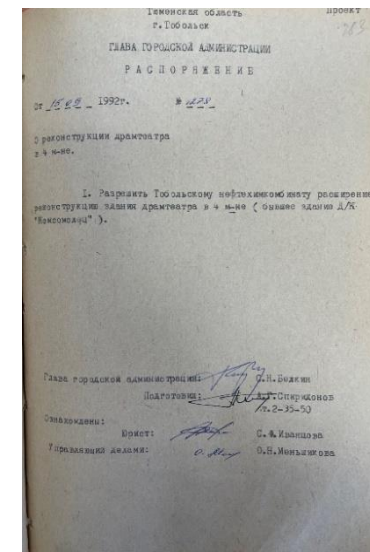
За это время театр прошел длительный путь от семинаристского до профессионального драматического театра.





В 1989 году театр переехал в здание ДК «Комсомолец», в связи с тем, что театр-теремок был закрыт на реконструкцию, здесь стали обживаться и приспособлять для театральных представлений два кинозала.

В той части, где сейчас кафе, был малый кинозал, в большом зале - приспособленная сцена и киноэкран. Там, где сейчас начинается сцена, раньше была стена, выходящая на улицу.





Драматический театр



В пристроенной новой части появилась малая сцена. Это прямоугольный зал, так называемый трансформер, 60 зрительских мест располагаются на разборных платформах, которые можно установить в любой части зала, а могут превратиться и в сценический подиум. Залы снабжены хорошим звуковым и световым оборудованием.

В 2014 году Тобольский драматический театр был вновь открыт после трехлетней реконструкции. Здание бывшего ДК выросло в два раза как в ширину, так и в высоту, раньше потолок был на уровне нынешнего второго балкона и обзавелось не только самым современным театральным оборудованием, но и узнаваемым дизайном. Теперь театр вырос в два раза, как в ширину, так и в высоту, раньше потолок был на уровне нынешнего второго балкона. Зрительный зал стал больше на 353 места, кресла расположились амфитеатром, построена совершенно новая сцена с современным оборудованием, механикой, колосниками, карманом для хранения декораций, поворотным кругом, с подъемниками.





pastvu.com/1419819 uploaded by Alex1978

Здание ДК «Синтез» построено в 1987 г. Заказчиком строительства был ЦКО Тобольский НХК. Первым директором ЦКО была Людмила Васильевна Жукова. Авторы названия "Синтез" - Евгений Востряков и Эдуард Немцов.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

29 июля 2010 г.

№ 1170

О предоставлении земельного участка в безвозмездное срочное пользование муниципальному автономному учреждению культуры «Центр искусств и культуры» города Тобольска под трехэтажное кирпичное здание – ДК «Синтез» по адресу: Тюменская область, города Тобольск, 6 микрорайон, № 52

В соответствии со ст. ст. 24, 28, 29, 36, 56, 83 Земельного Кодекса Российской Федерации, на основании:

- заявления МАУК «ЦИИК» г.Тобольска (вх. КЗО и ЛХ от 11.06.2010 № 03-05/1057-10) о предоставлении земельного участка;
- свидетельства 72 НЛ 751821 о государственной регистрации права оперативного управления, выданного Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области от 07.05.2010 года;
- кадастрового плана земельного участка от 29.07.2004 года № 24/04-1465;

1. Предоставить муниципальному автономному учреждению культуры «Центр искусств и культуры» города Тобольска в безвозмездное срочное пользование сроком на 11 (одиннадцать) месяцев земельный участок с кадастровым номером 72:24:03 04 10:0046 площадью 6589,78 кв.м. под трехэтажное кирпичное здание – ДК «Синтез» по адресу: Тюменская область, г.Тобольск, 6 микрорайон, № 52.

Категория земель – земли населенных пунктов.

2. МАУК «ЦИИК» г.Тобольска:

- обратиться в Орган, осуществляющий кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости, для внесения изменений в государственный кадастр недвижимости в части разрешенного использования земельного участка;

2

- использовать предоставленный земельный участок в соответствии с требованиями ст.42 Земельного кодекса РФ и требований, предъявляемых к охранной зоне кабеля 0,4 кВ, кабеля связи, ливневой канализации, канализации, водопровода, теплотрассы.

Исполняющий обязанности
Главы администрации города,
первый заместитель
Главы администрации города

И.Е.Сутягин

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

От « 16 » 07 2003 года

№ 1170

РАСПОРЯЖЕНИЕ

О присвоении административного адреса
ДК «Синтез» принадлежащему ООО Тобольск-Нефтехим,
расположенному в 6 микрорайоне

На основании:

- заявления от 07.04.2003 г.

1. Присвоить административный адрес ДК «Синтез», принадлежащему ООО «Тобольск-Нефтехим», расположенному в 6 микрорайоне: Тюменская область, город Тобольск, 6 микрорайон, №52.

2. Комитету по архитектуре и градостроительству внести дополнение в адресный план г. Тобольска.

3. Владельцу ДК «Синтез» (ООО «Тобольск-Нефтехим») предоставить информацию о присвоении адреса в регистрационные и обслуживающие службы города.

Первый зам. главы города
Тобольска

Е.В.Нефедов



Здание символично украшал барельеф "Три музы". Автор - Герман Черемушкин, народный художник России и почетный член Российской академии художеств.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

От « 04 » 04 2003 года № 276

РАСПОРЯЖЕНИЕ

О присвоении административного адреса
ДК «Синтез» принадлежащему ООО «Тобольск-Нефтехим»,
расположенному в 6 микрорайоне

На основании
- заявления от 07.04.2003 г.

1. Присвоить административный адрес ДК «Синтез», принадлежащую
ООО «Тобольск-Нефтехим», расположенному в 6 микрорайоне: Тюменская
область, город Тобольск, 6 микрорайон, №52.

2. Комитету по архитектуре и градостроительству внести дополнение в
адресный план г. Тобольска.

3. Владельцу ДК «Синтез» (ООО «Тобольск-Нефтехим») предоставить
информацию о присвоении адреса в регистрационные и обслуживающие
службы города.

Первый зам. главы города
Тобольска  Е.В.Нефедов

ГЛАВА ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

2004 г. № 1306

Об утверждении плана границ
сформированного земельного участка
под нежилое строение (Дом культуры «Синтез») по адресу: Тюменская область, г.Тобольск,
6 микрорайон, 52

В соответствии со ст. ст. 34, 36 Земельного Кодекса Российской
Федерации, ст.15 Закона Тюменской области от 29.11.1995г «О
местном самоуправлении», на основании:

- заявления ООО «Тобольск-Нефтехим» о предоставлении
земельного участка,
- плана границ земельного участка:

1. Утвердить план границ сформированного земельного участка
общей площадью 5589,78 кв.м под нежилое строение (Дом культуры
«Синтез») по адресу: Тюменская область, г.Тобольск, 6 микрорайон,
52.

3. ООО «Тобольск-Нефтехим» после регистрации настоящего
распоряжения поставить земельный участок на кадастровый учет по
результатам межевания.

 Е. М. Воробьев





25 декабря 2010 года здание ДК «Синтез» было реконструировано.

Новый зрительный зал на 430 мест оборудован современной звуковой и светотехникой, кинозалом и кафе.





Место в 7А микрорайоне Тобольска, где сейчас расположен ЗАГС, ранее было территорией рынка «Северный». Позже рынок перенесли. В начале 2000-х годов на месте будущего ЗАГСа находился пустырь, а в 2008 году началось строительство нового здания Тобольского отдела ЗАГС. Он был построен в рамках областной целевой программы «Развитие органов ЗАГС в Тюменской области».

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

10 апреля 2007 г.

№ 542р

О предварительном согласовании места размещения здания ЗАГС администрации г.Тобольска по адресу: Тюменская область, г.Тобольск, 7а микрорайон, №11а

В соответствии со ст. 30, 31 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании:

- заявления МУП «Тобольстройзаказчик» (вх. КАГ от 14.11.2006 №3253) о предоставлении земельного участка;
- проекта границ земельного участка утвержденного заместителем Главы администрации от 21.12.2006 г.;
- приказа А-55/07 о присвоении административного адреса, выданном управлением по архитектуре и градостроительству администрации города 18.01.2007г.;
- акта выбора земельного участка для строительства здания ЗАГС администрации г.Тобольска от 11.01.2007г. №003.

1. Предварительно согласовать место размещения здания ЗАГС администрации г.Тобольска по адресу: Тюменская область, г.Тобольск, 7а микрорайон, 11а на земельном участке площадью 7643,95 кв.м., в соответствии с актом выбора земельного участка от 11.01.2007г. №003.

2. МУП «Тобольстройзаказчик» необходимо провести межевание земельного участка и поставить его на кадастровый учет.

3. После выполнения действий, указанного в пункте 2 настоящего распоряжения, и при наличии кадастровой карты (плана) земельного участка МУП «Тобольстройзаказчик» обратиться в администрацию муниципального образования г.Тобольск для оформления документов о предоставлении земельного участка.

Первый заместитель
Главы администрации

А.В. Орлов

ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18 октября 2008 г.

№ 2658

О предоставлении земельного участка в безвозмездное срочное пользование государственному бюджетному учреждению Тюменской области «Управление капитального строительства» под строительство здания ЗАГСа в Тобольске по адресу: Тюменская область, г.Тобольск, 7а микрорайон, 11а

В соответствии со ст. ст. 24, 28, 32, 83 Земельного Кодекса Российской Федерации, на основании:

- заявления МУП «Тобольстройзаказчик» о государственном письме (вх. КЗО и ПХ от 28.12.2007 № 1163) о предоставлении земельного участка;
- распоряжения администрации города от 20.04.2007 № 542р «О предварительном согласовании места размещения здания ЗАГС администрации г.Тобольска по адресу: Тюменская область, г.Тобольск, 7а микрорайон, 11а»;
- государственного контракта № 48 на исполнение функций заказчика по переходящим объектам от 20.02.2007г.;
- распоряжения Правительства Тюменской области от 28.12.2007 № 1598-рп «Об утверждении перечня объектов на 2008-2010 годы, строительство и реконструкция которых проводится за счет областного бюджета»;
- договора № 34 от 04.03.2008 перемены лиц в обязательстве;
- приказа Главного управления строительства Тюменской области от 05.02.2008 № 84-од «Об исполнении функций государственного заказчика»;
- кадастрового плана земельного участка от 03.12.2007 № 24/07-2-1189.

1. Предоставить государственному бюджетному учреждению Тюменской области «Управление капитального строительства» в безвозмездное срочное пользование сроком на 11 (одиннадцать) месяцев земельный участок с кадастровым номером

72:24:03 04 03:0511 площадью 7643,95 кв.м. под строительство здания ЗАГСа г.Тобольска по адресу: Тюменская область, г.Тобольск, 7а микрорайон, 11а.

Категория земель – земли населенных пунктов.

2. ГБУ ТО «Управление капитального строительства»:

- получить разрешение на строительство здания ЗАГС в соответствии со ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- использовать предоставленный земельный участок в соответствии с требованиями ст. 42 Земельного кодекса РФ.

3. Признать утратившим силу распоряжение Главы администрации города Тобольска от 28.01.2008 № 116 «О предоставлении земельного участка в безвозмездное срочное пользование МУП «Тобольстройзаказчик» под строительство здания ЗАГСа г.Тобольска по адресу: Тюменская область, г.Тобольск, 7а микрорайон, 11а».

И.Ф.Оленберг

ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

12 ноября 2008 г.

№ 416

О предоставлении земельного участка в безвозмездное срочное пользование МУП «Тобольстройзаказчик» под строительство здания ЗАГСа в Тобольске по адресу: Тюменская область, г.Тобольск, 7а микрорайон, 11а

В соответствии со ст. ст. 24, 28, 32, 83 Земельного Кодекса Российской Федерации, на основании:

- заявления МУП «Тобольстройзаказчик» о государственном письме (вх. КЗО и ПХ от 28.12.2007 № 1163) о предоставлении земельного участка;
- распоряжения администрации города от 20.04.2007 № 542р «О предварительном согласовании места размещения здания ЗАГС администрации г.Тобольска по адресу: Тюменская область, г.Тобольск, 7а микрорайон, 11а»;
- государственного контракта № 48 на исполнение функций заказчика по переходящим объектам от 20.02.2007г.;
- распоряжения Правительства Тюменской области от 28.12.2007 № 1598-рп «Об утверждении перечня объектов на 2008-2010 годы, строительство и реконструкция которых проводится за счет областного бюджета»;
- плана границ земельного участка от 07.08.2007г.;

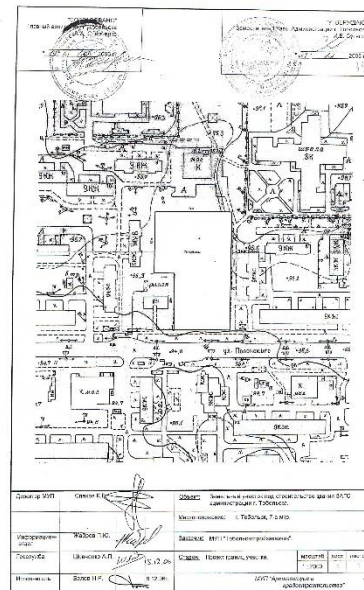
1. Предоставить МУП «Тобольстройзаказчик» в безвозмездное срочное пользование сроком на 11 (одиннадцать) месяцев земельный участок с кадастровым номером 72:24:03/03:0511 площадью 7643,95 кв.м. под строительство здания ЗАГСа по адресу: Тюменская область, г.Тобольск, 7а микрорайон, 11а.

Категория земель – земли населенных пунктов.

2. МУП «Тобольстройзаказчик»:

- получить разрешение на строительство здания ЗАГС в соответствии со ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- использовать предоставленный земельный участок в соответствии с требованиями ст. 42 Земельного кодекса РФ.

И.Ф.Оленберг





В 2011 году введено в эксплуатацию здание Комитета ЗАГС Администрации города Тобольска. Здание ЗАГСа представляет собой прекрасный образец современной архитектуры. Оно выделяется на фоне городской застройки своим необычным футуристическим обликом, его общая площадь насчитывает около двух тысяч квадратных метров.

Новый дворец бракосочетания стал украшением города.





25 февраля 2011 года в г. Тобольске состоялось торжественное открытие дворца спорта «Кристалл», в котором предусмотрены: арена с искусственным льдом, зрительный зал на 500 мест, шесть раздевалок, зал индивидуальной подготовки, хореографический класс, буфет, гардероб, камера хранения, сауна с бассейном. Это первая крытая ледовая арена города.

На базе дворца спорта «Кристалл» возникли детская хоккейная команда «Ангелы Сибири» и секция фигурного катания, проводятся региональные хоккейные первенства.

В 2020 году во дворце спорта «Кристалл» открылась ещё одна крытая ледовая арена. Необходимость её строительства была связана с большой популярностью массового катания на коньках у горожан и гостей города и с дальнейшим развитием спортивных секций по хоккею, фигурному катанию и керлингу.



Строительство перинатального центра в Тобольске началось в 2003 году, но процесс шёл с перерывами - строительство консервировали, затем возобновили. По итогам встречи с жителями Тобольска с участием президента Владимира Путина было дано поручение достроить роддом и ввести его в эксплуатацию.

1 октября 2006 года Тобольский перинатальный центр начал работу.

В 2021 году проводился капитальный ремонт перинатального центра.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

02 августа 2007 г. № 1079/р

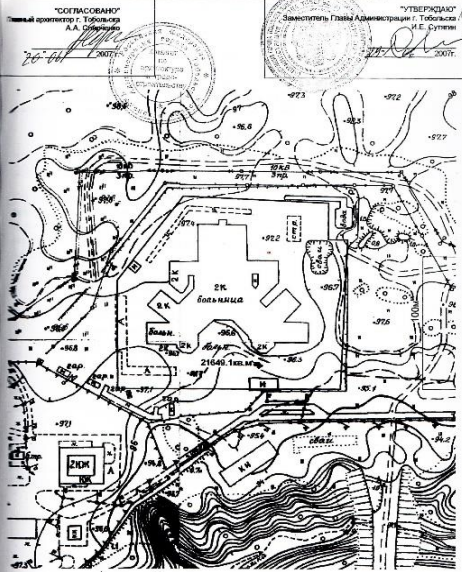
Об утверждении проекта границ земельного участка по адресу: Тюменская область, г. Тобольск, 36 микрорайон, № 26 под роддом, станцию медицинских газов, пожарный резервуар, дизель электрическую станцию, телефонную линию

В соответствии со ст. 36 Земельного Кодекса Российской Федерации, на основании:

- заявления ГПТУ ТО «Перинатальный центр»;
- проекта границ земельного участка.

Утвердить проект границ земельного участка площадью 21 649,1 кв. м., расположенного по адресу: Тюменская область, г. Тобольск, 36 микрорайон, № 26, под роддом, станцию медицинских газов, пожарный резервуар, дизель электрическую станцию, телефонную линию.

Первый заместитель
Главы администрации города  И. Е. Сутягин



Исполн. МУП Ситкин К.В.  Объект: Земельный участок под роддом, станцию медицинских газов, пожарный резервуар, дизель-электрическую станцию, телефонную линию.

Масштаб: 1:2000. Местонахождение: г. Тобольск, 36 мкр.

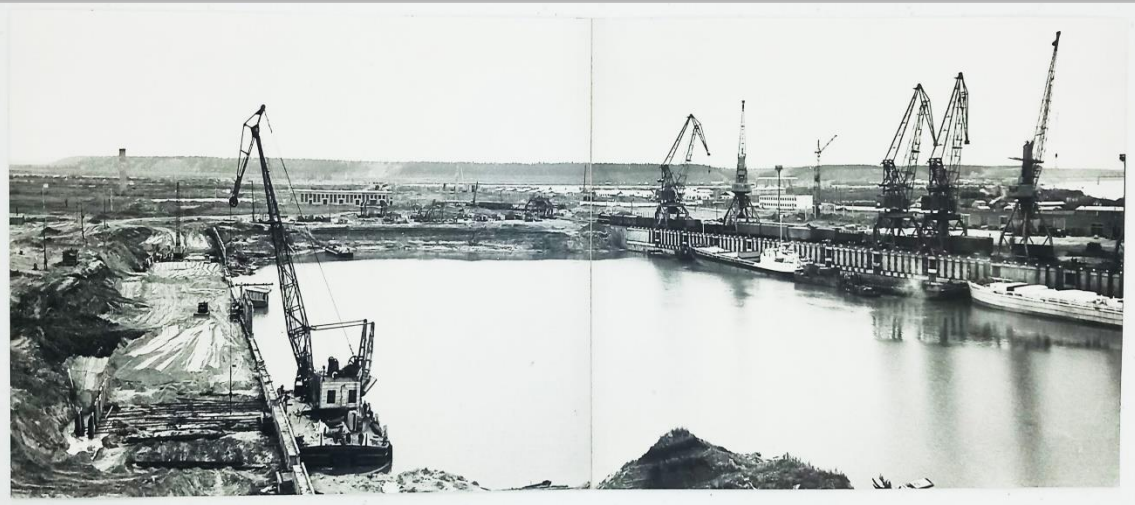
Заявитель: ГПТУ ТО «Перинатальный центр».

Исполнительный отдел: Избранный П.Ю.  Шенченко А.П.  Стадия: Проект границ участка. Лист: 1. 1:2000 1 1

Исполнитель: Баскин Н.Р.  13.06.07. МУП «Архитектура и градостроительство»



Тобольский речной порт



Тобольский речной порт ведёт свою историю с 1970 года — в августе этого года порт принял и отправил первые грузы.

Предприятие стало важным воднотранспортным узлом в Обь-Иртышском бассейне, связывающим северные районы Тюменской области с другими территориями.





В настоящее время ОАО «Тобольский речной порт» – один из крупнейших перевалочных портов России. Порт расположен на 641 километре от устья Иртыша. В его инфраструктуру входят восемь высокомеханизированных причалов протяжённостью 800 метров, оборудованных 23 портальными кранами. ОАО «Тобольский речной порт» перевозит грузы в районы Среднего Приобья и обеспечивает минерально-строительными материалами «ЗапСиб-2» и другие строящиеся объекты г. Тобольска.





Тобольский судостроительный судоремонтный завод (ООО «Тобольский ССРЗ») ведёт свою историю с 1951 года. В этот год по решению Министерства речного флота СССР началось строительство завода и посёлка Сумкино. В 1951 году началось возведение цехов и деревянных домов. Были построены кузница, лесопилка, электростанция, слесарно-механический и столярно-плотничный цеха. В 1953 году начато строительство слипа Г-150, в 1956 году на слип были подняты первые суда. В 1958 год на базе Тобольских судоремонтных мастерских создана ремонтно-эксплуатационная база флота, которая включала 24 парохода и 62 баржи.



Строительство судостроительного цеха СЗП. Отсюда
будут выходить суда полностью готовые к отправке.



В 1977 году начал работать единственный в Западной Сибири док грузоподъёмностью 4500 тонн.

К началу 1990-х годов завод построил около полусотни водомётных судов, десять дебаркадеров, шесть бункеровочных станций и заднеколёсный буксир-толкач нового типа.

В постперестроечные годы завод продолжил деятельность: на воду спускались суда, например, два парома для перевозки тяжёлой техники, четыре нефтеналивных несамоходных судна грузоподъёмностью 900 и 1000 тонн, два уникальных наплавных моста через реку Обь.





Прямской взвоз

С момента основания Тобольска Троицкий мыс был местом въезда из подгорной части города к верхней части и Кремлю, поэтому проходящий по мысу подъем называли взвозом. Сначала это была просто грунтовая дорога, которую регулярно размывало дождями. В 1671 году построили первую деревянную лестницу, и только во второй половине 18 века появился деревянный взвоз, верхнюю часть которого позднее укрепили каменными подпорными стенами, чтобы обезопасить от оползания склонов.

Название «Прямской» произошло от слова «прямить», так как естественный сухой лог Троицкого мыса выпрямляли, чтобы сделать подъем удобнее. Софийским его называли из-за примыкания к Софийско-Успенскому собору в верхней части, Базарным и Торговым — так как по нему из верхней части города спускались к Базарной площади.





23

Российская Федерация
Тюменская область, г. Тобольск
ГЛАВА ГОРОДА
Распоряжение
От « 17 » 06 1999 г. № 233

О реставрации
Прямского взвоза

Для производства ремонтно-реставрационных работ на подпорных стенах Прямского взвоза закрыть взвоз для пешеходов с 3 июня 1999 года.

Глава города *Е.М. Воробьев* Е.М. Воробьев
Управляющая делами *О.Н. Меньшикова* О.Н. Меньшикова

Сейчас Прямской (он же Софийский, Базарный, Торговый) взвоз — это деревянная лестница из 198 ступенек с перилами по бокам и площадками, на которых установлены скамейки для отдыха. Лестница переходит в булыжную дорогу, с обеих сторон огороженную подпорными стенами внушительных размеров. Высота стен достигает 14 м, а толщина у основания — 3 м. Общая длина взвоза — около 400 м, участка с подпорными стенами — 180 м. Прямской взвоз представляет собой уникальный образец инженерного искусства 18 века, аналогов которому нет ни в одном русском городе.





Базарная площадь в Тобольске — историческое достояние и культурный памятник города, располагающийся в Нижнем посаде. Освоение этой территории началось в ранний период истории.

В XVII веке Тобольск играл большую роль в системе всероссийского рынка, через него проходил торговый путь из Европы в Азию. На рынок Тобольска поступали различные русские, западноевропейские и азиатские товары.

Летний базар был уничтожен пожаром 1757 года, на его месте организовали второй гостиный двор в дополнение к семи торговым местам Тобольска: двум мясным рядам, большому рыбному рынку, хлебному, сапожному, обжорному (торговали продуктами питания) и женскому (одежда, украшения) рядам.



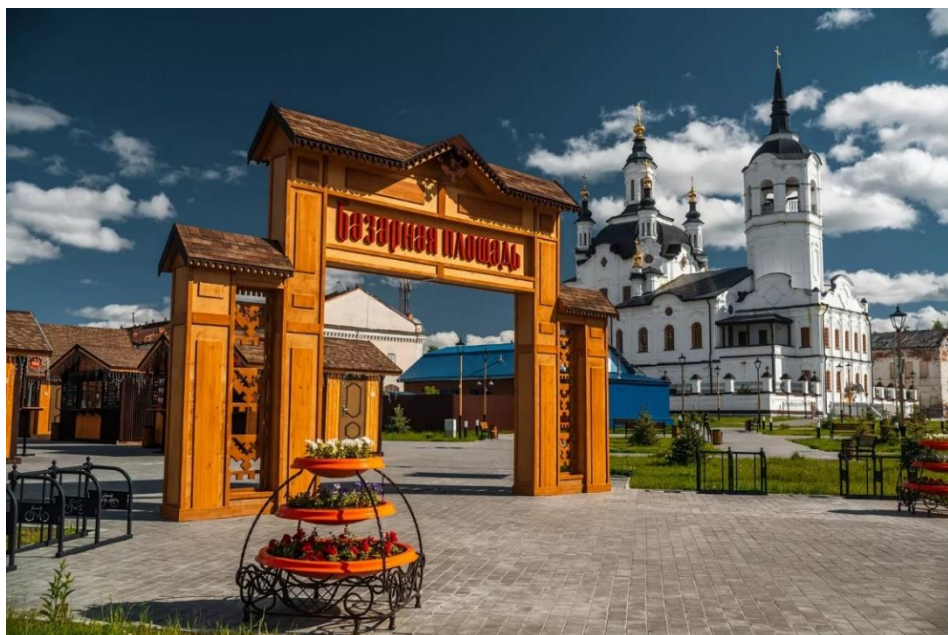
В 1880 году на месте деревянного гостиного двора появился каменный гостиный двор. Восточную сторону площади замыкает каменное здание Питейных заведений, построенное в 1790 году. В первом его этаже когда-то были лавки, а во втором — палатные помещения, надстроенные в середине мезонином.

По адресу Базарная площадь, 6 на месте бывших торговых рядов стоит двухэтажное здание из красного кирпича, построенное в 1907–1909 годах специально под казённый аптекарский склад. В нём размещались аптека, лаборатория, аптекарские склады, квартира провизора.





В 2019 году Базарная площадь стала победителем Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды в малых городах и была реконструирована в 2020 году. Благоустройство площади позволило организовывать массовые мероприятия, созданы пешеходные дорожки и тротуары.



Церковь Захария и Елизаветы возведена в 1776 году, за ней закрепился эпитет «жемчужина сибирского барокко». От этой церкви берёт своё начало купеческий квартал, состоящий из каменных особняков XVIII–XIX веков.





РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Тюменская область, г. Тобольск
ГЛАВА ГОРОДА (мэр)
РАСПОРЯЖЕНИЕ

От "20" 12 1991 г. № 27

В связи с разрушением демонтировать памятник
В.И. Ленину у кинотеатра "Союз".

Глава администрации  С. Белкин



Исторически в Тобольске было два памятника В.И. Ленину: на Базарной площади, установленный в 1927 году к 10-летию Октябрьской революции, и на улице Мира у кинотеатра «Союз», установленный в 1961 году.

В 1991 году памятники были демонтированы и ликвидированы. Новый памятник В.И. Ленину торжественно открыли в г. Тобольске 10 ноября 2024 года. Это трёхметровая скульптура, выполненная из чугуна. Памятник располагается на месте, где раньше стоял дом декабриста Петра Николаевича Свистунова.



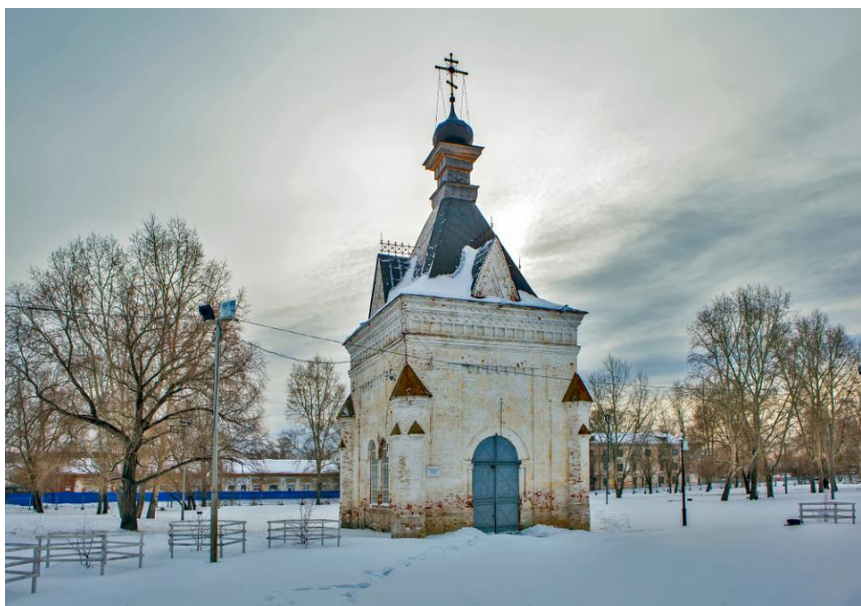


Александровский сад



В 1837 году Тобольск посетил цесаревич Александр Николаевич (будущий император Александр II). Во время двухдневного визита он останавливался в генерал-губернаторском доме на Благовещенской (Плацпарадной) площади.

После убийства Александра II в 1881 году тоболяки решили установить в его честь часовню. Её построили во второй половине XIX века на Плац-парадной площади. Вокруг часовни позже разбили сад, который занял большую часть Благовещенской площади. И часовню, и сад называли Александровскими.



После революции Александровский сад некоторое время называли Первомайским, в саду размещались летний кинотеатр и танцплощадка. В 1972 году возле Александровской часовни построили кинотеатр «Союз», который разрушился осенью 1992 года. В советское время в саду проводили танцевальные вечера и небольшие городские гуляния, например Сабантуй.





Александровский сад

В 2022 году Тобольск победил во Всероссийском конкурсе Минстроя РФ на создание проекта благоустройства Александровского сада. Работы начались весной 2023 года в рамках программы «Тобольск настоящий», которую реализуют правительство Тюменской области, администрация города и компания СИБУР.

На реализацию проекта был получен грант Минстроя России. В рамках благоустройства были проведены: общее благоустройство; замена освещения; обустройство прогулочных дорожек и мест отдыха; организация детских и спортивных площадок; строительство сухого фонтана. Также в саду открылась мануфактура шоколада.

Сегодня Александровский сад — это облагороженная территория с часовней в центре, лавочками и прогулочными дорожками. Здесь часто проходят городские праздники и концерты.

